CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRÀ VINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 102/TB-HDTV	*Trà Vinh, ngày 08 tháng 5 năm 2023*

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tài sản đấu giá là tài sản kê biên (theo biên bản kê biên tài sản ngày 02/3/2023) của bà Nguyễn Thị Bích Tuyền, địa chỉ số 02A đường Lý Thường Kiệt, khóm 1, phường 4,thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh

Tài sản là : Quyền sử dụng đất thuộc thửa 335, tờ bản đồ số 17, diện tích thực tế kê biên là 124,3 m^2, loại đất ODT , tọa lạc tại số: 46 Lý Tự Trọng , Khóm 5, Phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Căn nhà (01 trệt + 01 lầu, có sở hữu), gắn liền với quyền sử dụng đất của thửa đất trên, diện tích sàn xây dựng là 177,7 m^2.

Giá khởi điểm: 4.918.106.000 đồng (Bốn tỷ chín trăm mười tám triệu một trăm linh sáu ngàn đồng).Bước giá : 140.000.000 đồng (Một trăm bốn mươi triệu đồng).

2.Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký đấu giá: nộp bản sao Căn cước công dân và mua hồ sơ đấu giá tài sản: 500.000 đồng/hồ sơ; nộp tiền đặt trước: 983.600.000 đồng (Chín trăm tám mươi ba triệu sáu trăm ngàn đồng) / hồ sơ.

☞ ***Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.***

4.Thời gian đăng ký đấu giá và hạn chót nộp hồ sơ đấu giá: Từ ngày thông báo đến **10 giờ 00 ngày 19/6/2023**.

5. Xem tài sản: Ngày 13/6/2023 và ngày 14/6/2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái , khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đấu giá : Vào lúc 9 giờ 30 phút ngày **22/6/2023**.

8. Việc đấu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đấu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đấu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, ĐT: 02943.865399;0913633661; https://dgts.moj.gov.vn hoặc Chi cục THADS Trà Vinh: 02943.858974 ./.

Nơi nhận:
- Chi cục THADS thành phố Trà Vinh
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND phường 4;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 44/2023)

PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRÀ VINH

Nguyễn Thị Thu Hà